FORMATO INFORME SEMANAL

Código: GEP-F1310-18	Versión: 02	Página 1 de 2

I. INFORMACIÓN CONTRACTUAL Y TÉCNICA

Informe semanal N°:	12	Fecha de informe:	27 DE AGOSTO AL 02 DE	Proyecto:	Mejoramiento y adecuación del coliseo del café y del estadio citará del municipio de Jardín, Antioquia
		Fecha acta de inicio:	11 DE MAYO DE 2026.	Contrato N°:	ALC 100-20-04-001 DE 2026

	OBRA	INTERVENTORIA
NÚMERO DE CONTRATO:	ALC 100-20-04-001 DE 2026	25SS122C2695 de 2025
PROCESO:	Invitación Pública	Contrato interadministrativo
OBJETO:	Mejoramiento y adecuación del coliseo del café y del estadio citará del municipio de Jardín, Antioquia	Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera y legal) a los contratos de obra de escenarios deportivos.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTODO S.A.S.	Renting de Antioquia - RENTAN EICE
NIT:	836.000.757-1	900.285.704-4
INMUEBLE A INTERVENIR CON EL CONTRATO:	Estadio Citará	CUBIERTA PLACA AUXILIXAR
SUPERVISOR:	Secretaria de Seguridad, Justicia y Paz del Departamento de Antioquia	Secretaria de Seguridad, Justicia y Paz del Departamento de Antioquia
ESTADO:	EN EJECUCIÓN	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 184.962.079,20	$ 25.776.676.198
PLAZO TOTAL:	30 de agosto de 2026.	Catorce (14) meses según acta de ejecución no. 2
FECHA DE INICIO:	11 de mayo de 2026.	27 DE FEBRERO DE 2026.
FECHA DE FIN:	30 de agosto de 2026.	27 DE ABRIL DEL 2027.

EJECUCIÓN DE OBRA DEL:

OBRA ACTUAL	PROGRAMADA	EJECUTADA	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LAFECHA		
				EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA
Obra Financiera %	0,00%	0,00%	Obra ejecutada acumulada %	99,72%	100,00%	0%
Valor de la Obra programada:	$ -	$ -	Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 184.444.728,00	$ 184.962.079,00	-$ 517.351,00
Valor de interventoría			Valor interventoría.	$ -		
			Ejecución física programada	0%		0%

ACTIVIDAD	Mejoramiento y adecuación del coliseo del café y del estadio citará del municipio de Jardín, Antioquia	**Supervisor del proyecto:**	Secretaria de Seguridad, Justicia y Paz del Departamento de Antioquia

PERSONAL EN PROYECTO

MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA		
ITEM	CANTIDAD	ESTADO
Soldador	0	
Oruga pequeña	0	
Compresor de aire	0	
Bocat	0	
Micropiloteadora	0	
Nivel laser	0	
Gramero eléctrico	0	
Pulidora	0	
Planta de asfalto	0	
Mini-Cargador	0	
Motoniveladora	0	
Retro cargador (Pajarita)	0	
Vibro-Compactador	0	
Volqueta	0	
Concretadora	0	
Excavadora	0	
Canguro o rana	0	
Placa vibratoria	0	
Compactador (mini)	0	
Camión turbo	0	
Pluma grúa	0	
Compresor - Martillo neumático	0	
Rotomartillo	0	
Herramienta menor	0	
TOTAL EQUIPOS	0	

PERSONAL OBRA		
ITEM	CANTIDAD (#)	% DEDICACIÓN
Director de obra	0	
Residente de obra	0	
Auxiliar de obra	0	
Profesional Social	0	
Profesional Ambiental	0	
Profesional SST	0	
Topógrafo	0	
Conductor	0	
Practicante	0	
Auxiliar administrativo	0	
Otros	0	
Visitantes	0	
Pintores	0	
Mantenimiento de Reja	0	
Cubierta	0	
Maestro	0	
Oficiales	0	
Encargado	0	
Almacenista	0	
Celadores	0	
Ayudantes	0	
Operadores	0	
TOTAL LABORNADO	0	

PERSONAL INTERVENTORÍA	
ITEM	CANTIDAD
Director de interventoría	0
Profesional Civil	0
Profesional Social	0
Profesional Ambiental	0
Profesional SST	0
Auxiliar Civil	0
Auxiliar SST	0
Auxiliar Ambiental	0
Auxiliar Social	0
Conductor	0
Topógrafo	0
Auxiliar Administrativo	0
Otros	0
Visitantes	0
TOTAL INTERVENTORÍA	0

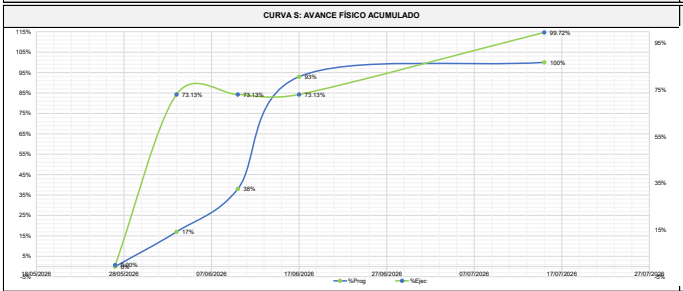
INFORMACIÓN TÉCNICA

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANAL Y ACUMULADA

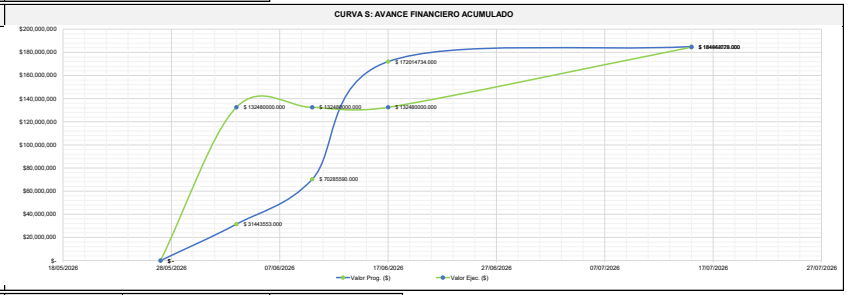
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD ACTUAL	VALOR ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	ABSCISA INTERVENIDA	ESTADO
2,3,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE USO EXTERNO DE 1000W Y 150000LM, PARA AREAS DEPORTIVAS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	$ 5.520.000,00	**0**	$ -	24,00	$ 132.480.000,00		
							$ -		
							$ -		
							$ -		
							$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		

					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
		EJECUCIÓN SEMANAL			$ -	0,00	EJECUCIÓN ACUMULADA	$	132.480.000,00
							ADMINISTRACIÓN	31,36%	$ 41.545.728,00
							UTILIDAD	5,00%	$ 6.624.000,00
							PMA		$ 3.795.000,00
TOTAL EJECUTADO COSTO DIRECTO					$	132.480.000,00	TOTAL		$ 184.444.728,00

CURVA S: AVANCE FÍSICO ACUMULADO



CURVA S: AVANCE FINANCIERO ACUMULADO



Semana	Fecha corte	%Prog	%Ejec	Valor Prog. ($)	Valor Ejec. ($)
1	27/05/2026	0,00%	0,00%	$ -	$ -
2	03/06/2026	17,00%	73,13%	$ 31.443.553,00	$ 132.480.000,00
3	10/06/2026	38,00%	73,13%	$ 70.285.590,00	$ 132.480.000,00
4	17/06/2026	93,00%	73,13%	$ 172.014.734,00	$ 132.480.000,00
5	15/07/2026	100,00%	99,72%	$ 184.962.079,00	$ 184.444.728,00

Observaciones: **EN PROCESO DE REVISION DEL COMPONENTE ELECTRICO Y Y PENDIENTE QUE EL CONTRATISTA ENVIE LOS APU DE OBRAS EXTRAS PARA SU REVISION.**

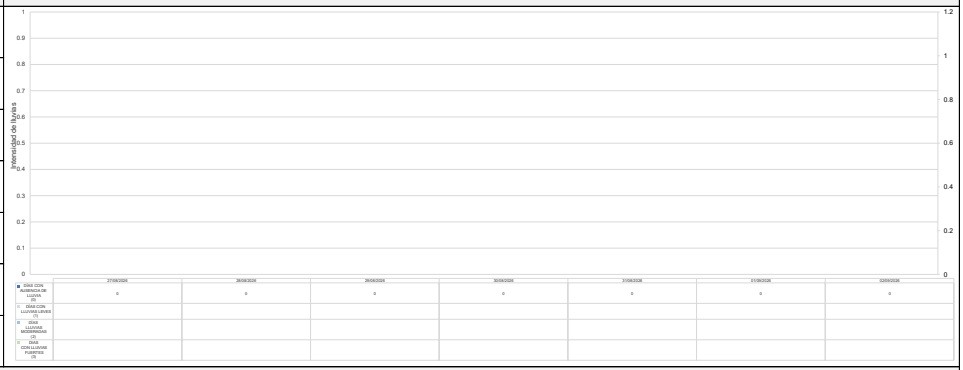
II. GESTIÓN AMBIENTAL

Fuentes de materiales		Permisos ambientales		
Ubicación:	No Aplica			
Permiso minero:	No Aplica	Zonas de depósito:		No Aplica
Licencia ambiental:	No Aplica			
Ubicación:	No Aplica	Licencia ambiental:		No Aplica
Permiso minero:	No Aplica	Aprovechamiento forestal:		No Aplica
Licencia ambiental:	No Aplica	Ocupación de cauce:		No Aplica
Ubicación:	No Aplica	Vertimientos:	(Protección de aguas)	No Aplica
Permiso minero:	No Aplica	Emisiones: (polvo, tecno mecánica):		No Aplica
Licencia ambiental:	No Aplica	Concesión de aguas:		No Aplica
Observaciones:	La obra que actualmente se adelanta en el Estadio Citará no requiere permiso minero ni licencia ambiental, de acuerdo con el alcance de las actividades contratadas y la normatividad aplicable. En consecuencia, no es necesario diligenciar la información correspondiente a la ubicación asociada a dichos permisos o licencias.	Ocupación de cauce:		No Aplica
		Observaciones:		Las actividades de mantenimiento que actualmente se ejecutan en el Estadio Citará no contemplan excavaciones ni demoliciones que generen altos volúmenes de escombros o residuos de construcción y demolición (RCD). Asimismo, debido al alcance de las actividades contratadas, no se requiere la gestión de permisos, concesiones o licencias ambientales relacionadas con aprovechamiento forestal, ocupación de cauces, concesión de aguas, vertimientos, emisiones atmosféricas por material particulado, explotación o disposición de materiales pétreos, ni la disposición masiva de RCD Lo anterior obedece a que las intervenciones corresponden exclusivamente a actividades de mantenimiento y adecuación de escenarios deportivos existentes, sin generar impactos ambientales que demanden los trámites anteriormente mencionados.

ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	DÍAS CON AUSENCIA DE LLUVIA (0)	DÍAS CON LLUVIAS LEVES (1)	DÍAS LLUVIAS MODERADAS (2)	DIAS CON LLUVIAS FUERTES (3)
27/08/2026	0			
28/08/2026	0			
29/08/2026	0			
30/08/2026	0			
31/08/2026	0			
01/09/2026	0			
02/09/2026	0			

GRÁFICO ESTADO DEL TIEMPO



ACTIVIDADES GESTION AMBIENTAL:

Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental:	Durante el periodo de seguimiento se verificó la implementación de las medidas de manejo ambiental aplicables a las actividades ejecutadas en el Estadio Municipal de Jardín, Antioquia, de acuerdo con los lineamientos establecidos
Actividades constructivas:	Durante el periodo de seguimiento se verificó la implementación de las medidas de manejo ambiental aplicables a las actividades ejecutadas en el Estadio Municipal de Jardín, Antioquia, de acuerdo con los lineamientos establecidos
Gestión del recurso hídrico:	Se realizó seguimiento al uso eficiente del recurso hídrico durante las actividades ejecutadas en el proyecto, verificando que su utilización estuviera asociada a las necesidades propias de la obra y a las actividades domésticas del personal.
Biodiversidad y servicios ecosistémicos:	No se evidenciaron afectaciones significativas sobre la cobertura vegetal, flora, fauna o ecosistemas sensibles durante el periodo de seguimiento. Las actividades se desarrollaron principalmente en áreas previamente intervenidas correspondientes a la infraestructura deportiva.
Manejo de instalaciones temporales:	Se realizó seguimiento a las condiciones de las instalaciones temporales dispuestas para el desarrollo de las actividades, verificando aspectos relacionados con orden, aseo, manejo de residuos y condiciones ambientales, conforme a los requerimientos aplicables.

Observaciones:

*** Para el periodo comprendido entre 13 al 19 de agosto no se desarrollaron labores mayores en el escenario deportivo Estadio Citará.**

***Obra parcialmente terminada. Durante el seguimiento se verificó la aplicación de las medidas ambientales correspondientes, en cumplimiento de los lineamientos establecidos.**

***Se solicitó al contratista la entrega del informe ambiental y sus respectivos anexos y documentos soporte, correspondientes a las actividades ejecutadas, con el fin de verificar y dejar evidencia documental del cumplimiento de los compromisos ambientales establecidos para el proyecto.**

III. GESTIÓN SOCIAL

Total empleos proyecto (contratista):	Mano de obra local:	Mano de obra foránea:	N° de socializaciones realizadas:	
Empleos nuevos generados (última semana):			N° de capacitaciones realizadas:	0
Total actas de vecindad (última semana):			N° de inducciones realizadas:	
Total actas de entorno (última semana);			N° de PQRSF atendidas:	
Dirección punto de atención a la comunidad:			Canales de atención a la comunidad virtual:	

Observaciones:

*** Para el periodo comprendido entre 13 al 19 de agosto no se desarrollaron labores mayores en el escenario deportivo Estadio Citará.**

***Obra parcialmente terminada. Durante el seguimiento se verificó la aplicación de las medidas ambientales correspondientes, en cumplimiento de los lineamientos establecidos.**

***Se solicitó al contratista la entrega del informe social y sus respectivos anexos y documentos soporte, correspondientes a las actividades ejecutadas, con el fin de verificar y dejar evidencia documental del cumplimiento de los compromisos.**

ACTIVIDADES GESTION SOCIAL:

Programa para la protección de la infraestructura social y comunitaria y servicios públicos:	
Programa para el reconocimiento del entorno:	
Programa de contratación de mano de obra:	
Información y divulgación:	
Atención a la comunidad e interesados en el proyecto:	
Protección del patrimonio arqueológico y cultural:	
Programa para la sostenibilidad y apropiación comunitaria:	
Capacitación y participación comunitaria:	

IV. GESTIÓN SST

N° de inducciones realizadas:	0	N° de charlas realizadas:	0
N° inspecciones de seguridad realizadas:	0	N° de capacitaciones realizadas:	0
N° de accidentes de trabajo ocurridos :	0	N° de días ausentismo por enfermedad	0
N° de días perdidos por AT:	0		

TEMAS FORMACIÓN DIARIA

Dia	TEMA
1	-
2	-
3	-
4	-
5	-
6	-

HALLAZGOS EVIDENCIADOS EN LA SEMANA COMPONENTE SST

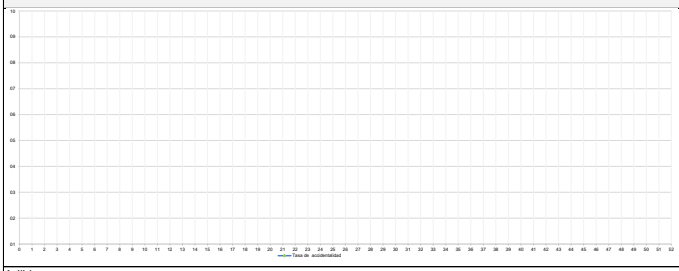
Dia	HALLAZGO	PLAN DE ACCIÓN	FECHA CIERRE	ESTADO
1	-			
2	-			
3	-			
4	-			
5	-			
6	-			

ACTIVIDADES GESTION SST

Observación: Para el periodo comprendido entre el 27 de agosto al 02 de septiembre, no se desarrollaron labores ni actividades propias del proyecto, por tanto no hubo presencia de los colaboradores en el sitio de trabajo.

ACCIDENTALIDAD SEMANAL

TASA DE ACCIDENTALIDAD



Análisis:

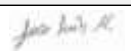
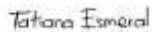
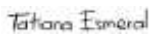
TASA DE SEVERIDAD DEL ACCIDENTE



Análisis:

VIII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto 7.	Foto 8.	Foto 9.
Foto 10.	Foto 11.	Foto 12.
Foto 13.	Foto 14.	Foto 15.
Foto 16.	Foto 17.	Foto 18.

IX. OBSERVACIONES			
			
FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
NOMBRE: JOSE MARTINEZ ORTEGA	NOMBRE: TATIANA ESMERAL	NOMBRE: TATIANA ESMERAL	NOMBRE: ALVARO DORIA PEREIRA
CARGO: PROFESIONAL TÉCNICO	CARGO: PROFESIONAL AMBIENTAL	CARGO: PROFESIONAL SOCIAL	CARGO: PROFESIONAL SST